

Số: 07 /NQ-HĐND

Hà Nam, ngày 25 tháng 3 năm 2020

**NGHỊ QUYẾT**

**Về bổ sung danh mục các dự án thu hồi, dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10 héc ta đất trồng lúa, dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 20 ha đất rừng phòng hộ, dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 50 ha đất rừng sản xuất năm 2020 trên địa bàn tỉnh Hà Nam**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HÀ NAM  
KHÓA XVIII, KỲ HỌP THỨ MƯỜI BA (KỲ HỌP BẤT THƯỜNG)**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Xét Tờ trình số 747/TTr-UBND ngày 24 tháng 3 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành Nghị quyết về danh mục các dự án thu hồi đất bổ sung, dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10 héc ta đất trồng lúa bổ sung, dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 20 ha đất rừng phòng hộ, dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 50 ha đất rừng sản xuất năm 2020 trên địa bàn tỉnh Hà Nam; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh và ý kiến thảo luận, thống nhất của các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại Kỳ họp;

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1. Nhất trí chủ trương bổ sung danh mục các dự án thu hồi, dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10 héc ta đất trồng lúa, dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 20 ha đất rừng phòng hộ, dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 50 ha đất rừng sản xuất năm 2020 trên địa bàn tỉnh Hà Nam như nội dung Tờ trình số 747/TTr-UBND ngày 24 tháng 3 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh, cụ thể:**

1. Các dự án thu hồi đất bổ sung năm 2020 (Chi tiết phụ lục 1).
2. Các dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa bổ sung năm 2020 (Chi tiết phụ lục 2).
3. Các dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 20 ha đất rừng phòng hộ năm 2020 (Chi tiết phụ lục 3).

4. Các dự án chuyên mục đích dưới 50 ha đất rừng sản xuất năm 2020  
(Chi tiết phụ lục 4).

**Điều 2. Tổ chức thực hiện.**

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết này. Trong quá trình thực hiện cần rà soát chi tiết mục tiêu, tính chất sử dụng đất của từng dự án để giải quyết các thủ tục thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng các quy định của Luật Đất đai năm 2013.

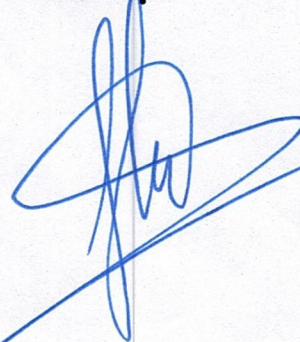
2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Hà Nam khoá XVIII, Kỳ họp thứ mười ba (Kỳ họp bất thường) thông qua ngày 25 tháng 3 năm 2020 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

**Nơi nhận:**

- TT Tỉnh ủy;
- TT HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh; UB MTTQ tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Các Ban, ĐB HĐND tỉnh;
- Các sở: Tài chính, TN&MT;
- TT HĐND, UBND các huyện, TX, TP;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**



**Phạm Sỹ Lợi**

Phụ lục 1

**DANH MỤC CÁC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT BỔ SUNG NĂM 2020 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH HÀ NAM**  
(Kèm theo Nghị quyết số: 07/NQ-HĐND ngày 25 tháng 3 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hà Nam)

STT	Danh mục các công trình, dự án	Tổng diện tích (ha)	Địa điểm	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
<b>HUYỆN KIM BẢNG</b>					
<b>Đất năng lượng</b>					
1	Dự án thay dây nâng khả năng tải cho đường dây 220kV Hà Đông - Phú Lý	0,08	Xã Tượng Lĩnh	Quyết định số 0630/QĐ-EVN NPT ngày 12/4/2017 của tổng công ty truyền tải điện quốc gia phê duyệt dự án	
2	<b>Đất cơ sở thể dục thể thao</b> Công trình sân vận động khu trung tâm xã Thanh Sơn, huyện Kim Bảng	0,95	Xã Thanh Sơn	Quyết định số 57/QĐ-UBND ngày 14/01/2020 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT	
<b>THÀNH PHỐ PHÙ LÝ</b>					
<b>Đất trụ sở</b>					
3	Dự án Trụ sở làm việc chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội tỉnh Hà Nam	0,39	Phường Lam Hạ	Quyết định số 6720/QĐ-NHNN 09/09/2019 của Ngân hàng CSXH phê duyệt Dự án	
<b>Đất cơ sở y tế</b>					
4	Dự án bệnh viện đa khoa chất lượng cao	5,04	Các xã: Liêm Tuyền, Đình Xá	Quyết định số 210/QĐ-UBND ngày 20/01/2020 của UBND tỉnh phê duyệt danh mục dự án xã hội hóa	
<b>Đất cơ sở giáo dục đào tạo</b>					
5	Dự án đầu tư xây dựng Trường tiểu học xã Liêm Tuyền, thành phố Phù Lý	0,82	Xã Liêm Tuyền	Quyết định số 2146/QĐ-UBND ngày 14/10/2019 của UBND thành phố phê duyệt BC NCKT	
6	Dự án đầu tư xây dựng Trường THCS xã Liêm Tuyền, thành phố Phù Lý	1,05	Xã Liêm Tuyền	Quyết định số 2147/QĐ-UBND ngày 14/10/2019 của UBND thành phố phê duyệt BC NCKT	

*Quang*

	<b>Đất giao thông</b>					
7	Công trình cải tạo, nâng cấp và mở rộng đường giao thông phường Thanh Châu (đoạn từ đường N2 theo quy hoạch đến xã Thanh Hà, huyện Thanh Liêm)	3,26	Phường Thanh Châu	Quyết định số 4881/QĐ-UBND ngày 21/10/2019 của UBND thành phố phê duyệt BC KTKT		
8	Công trình cải tạo, mở rộng lối rẽ vào trụ sở làm việc UBND xã Liêm Chung, thành phố Phủ Lý (đoạn từ Đình Tiên Hoàng đến điểm cuối khu đất giá thôn 5 theo quy hoạch)	0,29	Xã Liêm Chung	Quyết định số 4968/QĐ-UBND ngày 28/10/2019 của UBND thành phố phê duyệt BC KTKT		
9	Dự án cải tạo nâng cấp các công trình thiết yếu đoạn Hà Nội - Vinh, tuyến đường sắt Hà Nội - TP Hồ Chí Minh	0,44	Các phường: Lam Hạ, Quang Trung	Quyết định số 2114/QĐ-BND ngày 08/11/2019 của Bộ GTVT phê duyệt dự án		
	<b>Đất ở tại nông thôn</b>					
10	Dự án xây dựng Tổ hợp các dịch vụ thương mại và bến xe trung tâm tỉnh	6,68	Xã Liêm Tuyền	Quyết định số 277/QĐ-UBND ngày 22/01/2020 của UBND tỉnh phê duyệt hồ sơ yêu cầu		
11	Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất giá quyền sử dụng đất tại vị trí 5 địa bàn xã Trịnh Xá, thành phố Phủ Lý	2,03	Xã Trịnh Xá	Quyết định số 2710/QĐ-UBND ngày 22/01/2020 của UBND tỉnh phê duyệt BC NCKT		
	<b>Đất nghĩa trang nghĩa địa</b>					
12	Công trình cải tạo, mở rộng nghĩa trang nhân dân xã Liêm Tiết, thành phố Phủ Lý (vị trí 01)	1,20	Xã Liêm Tiết	Quyết định số 4898/QĐ-UBND ngày 22/10/2019 của UBND thành phố phê duyệt BC KTKT		
13	Công trình cải tạo, mở rộng nghĩa trang nhân dân xã Liêm Tiết, thành phố Phủ Lý (vị trí 02)	1,10	Xã Liêm Tiết	Quyết định số 4582/QĐ-UBND ngày 03/10/2019 của UBND thành phố phê duyệt BC KTKT		
14	Dự án xây dựng công, tường rào bao quanh khu vực nghĩa trang thôn 7 xã Liêm Chung, thành phố Phủ Lý	0,05	Xã Liêm Chung	Quyết định Số 05/QĐ-UBND ngày 02/3/2018 của UBND xã phê duyệt BC KTKT		
	<b>HUYỆN LÝ NHÂN</b>					
	<b>Đất giao thông</b>					
15	Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trung tâm hành chính thị trấn Vĩnh Trụ đoạn từ QL38B đến đường nối ĐT.491 với ĐT.492 theo hình thức PPP (Hợp đồng BT)	3,90	Thị trấn Vĩnh Trụ	Quyết định Số 263/QĐ-UBND ngày 22/01/2020 của UBND tỉnh phê duyệt BC NCKT		

*Trang*

16	Dự án đầu tư xây dựng khu dịch vụ, kho bãi và cảng thủy nội địa Thủy Long (mở rộng)	2,40	Xã Chân Lý	Quyết định số 312/QĐ-UBND ngày 06/3/2020 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh dự án (mở rộng)
	<b>Đất ở tại đô thị</b>			
17	Dự án xây dựng khu nhà ở đô thị phía Bắc thị trấn Vĩnh Trụ, huyện Lý Nhân, tỉnh Hà Nam	18,05	Thị trấn Vĩnh Trụ	Quyết định số 11/QĐ-UBND ngày 03/01/2020 của UBND tỉnh phê duyệt hồ sơ mời sơ tuyển
	<b>Đất sản xuất nông nghiệp</b>			
18	Dự án hỗ trợ kỹ thuật khu sản xuất, sơ chế, bảo quản rau củ quả bằng phương pháp cải tạo đất Tokushima	1,60	Xã Nhân Khang	Số 03/TTTr-BQL ngày 27/02/2020 của Ban Quản lý Khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao
	<b>THỊ XÃ DUY TIÊN</b>			
	<b>Đất cơ sở giáo dục đào tạo</b>			
19	Công trình xây dựng nhà lớp học 02 tầng gồm 6 phòng và các hạng mục phụ trợ trường mầm non xã Yên Nam	0,28	Xã Yên Nam	Quyết định số 4979/QĐ-UBND ngày 30/10/2019 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT
	<b>Đất giao thông</b>			
20	Công trình nâng cấp cải tạo tuyến đường liên xã Hòa Mạc - Yên Bắc từ QL37B (nhà văn hóa trung tâm huyện) đến thôn Quan Nha (nhà ông Khái)	0,55	Các phường: Hòa Mạc, Yên Bắc	Quyết định số 4929/QĐ-UBND ngày 30/10/2019 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT
21	Dự án đầu tư cảng Yên Lệnh Duy Tiên	67,00	Xã Chuyên Ngoại	Thông báo số 391-TB/TU ngày 02/01/2020 của Tỉnh ủy Hà Nam
	<b>Đất ở tại nông thôn</b>			
22	Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu thương mại và nhà ở đô thị tại xã Duy Minh và xã Duy Hải, huyện Duy Tiên (giai đoạn 1)	11,87	Các phường: Duy Minh, Duy Hải	Quyết định số 2573/QĐ-UBND ngày 03/12/2019 của UBND tỉnh phê duyệt hồ sơ mời sơ tuyển
	<b>Đất ở đô thị</b>			
23	Dự án xây dựng khu nhà ở đô thị phía Đông Nam Đồng Văn thuộc quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 khu vực phía Đông thị trấn Đồng Văn, huyện Duy Tiên	11,90	Phường Đồng Văn	Quyết định số 2711/QĐ-UBND ngày 09/12/2019 của UBND tỉnh phê duyệt hồ sơ mời sơ tuyển

Quang

	<b>Đất cụm công nghiệp</b>				
24	Dự án Cụm công nghiệp Châu Giang	39,69	Các xã, phường: Châu Giang, Mộc Nam, Mộc Bắc	Thông báo số 392-TB/TU ngày 02/01/2020 của Tỉnh ủy Hà Nam; Quyết định số 512/QĐ-UBND ngày 16/3/2020 của UBND tỉnh về việc thành lập Cụm công nghiệp	
<b>HUYỆN THANH LIÊM</b>					
	<b>Đất giao thông</b>				
25	Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường DN2, PK2 và một phần tuyến PK-5, PK-1A, PK-1B thuộc khu trung tâm hành chính huyện Thanh Liêm theo hình thức hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao (BT)	5,78	thị trấn Tân Thanh	Quyết định số 2987/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND tỉnh phê duyệt BC NCKT	
26	Dự án Đầu tư xây dựng tuyến đường bộ vận chuyển nguyên liệu từ Thung Dục về nhà máy xi măng Thành Thắng	33,00	Các xã: Thanh Thủy, Thanh Tân, Thanh Nghị	Quyết định số 1351/QĐ-UBND ngày 17/7/2019 của UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư điều chỉnh dự án (tuyến đường dùng chung 33 ha)	
	<b>Đất ở nông thôn</b>				
27	Công trình xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất tại vị trí 1 xã Thanh Lưu, huyện Thanh Liêm	0,47	Thị trấn Tân Thanh	Quyết định số 1705/QĐ-UBND ngày 05/8/2019 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT	
28	Công trình xây dựng khu đấu giá quyền sử dụng đất các vị trí nhỏ lẻ, xen kẹt trong khu dân cư tại xã Thanh Phong, huyện Thanh Liêm	0,99	Xã Thanh Phong	Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 06/3/2020 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT	
29	Dự án khu đấu giá quyền sử dụng đất các vị trí xen kẹt trong khu dân cư tại xã Thanh Phong, huyện Thanh Liêm	3,27	Xã Thanh Phong	Quyết định số 665/QĐ-UBND ngày 06/3/2020 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT	
<b>HUYỆN BÌNH LỤC</b>					
	<b>Đất cơ sở giáo dục đào tạo</b>				
30	Công trình trường mầm non khu trung tâm xã Tràng An, huyện Bình Lục	0,70	Xã Tràng An	Quyết định số 3679/QĐ-UBND ngày 23/10/2017 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT	

Trang

	<b>Đất cơ sở văn hóa</b>				
31	Công trình san lấp mặt bằng, xây dựng công, tường rào, kê chắn đất, nhà vệ sinh khu trung tâm văn hóa thể thao thị trấn Bình Mỹ, huyện Bình Lục	0,51	Thị trấn Bình Mỹ	Quyết định số 4122/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT	
	<b>Đất giao thông</b>				
32	Dự án cải tạo nâng cấp các công trình thiết yếu đoạn Hà Nội - Vinh, tuyến đường sắt Hà Nội - TP Hồ Chí Minh	0,54	Thị trấn Bình Mỹ	Quyết định số 2114/QĐ-BND ngày 08/11/2019 của Bộ GTVT phê duyệt dự án	
33	Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường D4 và tuyến đường số 13 thuộc quy hoạch chung xây dựng thị trấn Bình Mỹ, huyện Bình Lục theo hình thức hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao (BT)	8,23	Các xã, thị trấn: Bình Mỹ, Đồn Xá	Quyết định số 2749/QĐ-UBND ngày 12/12/2019 của UBND tỉnh phê duyệt BC NCKT	
	<b>Tổng số 33 dự án</b>				

*quang*

**Lưu ý:**

(1). Đối với các dự án sử dụng đất, cần giải quyết đảm bảo đầy đủ hồ sơ, trình tự, thủ tục thu hồi đất, giải phóng mặt bằng, chuyển mục đích sử dụng đất đảm bảo minh bạch, tuân thủ các quy định của pháp luật trước khi thực hiện dự án.

(2). Đối với các dự án đa mục tiêu (như: Dự án xây dựng tổ hợp các dịch vụ thương mại và bến xe trung tâm tỉnh; Dự án hạ tầng kỹ thuật khu thương mại và nhà ở đô thị tại xã Duy Minh và Duy Hải...), UBND tỉnh thông qua tổng diện tích dự án, khi triển khai thực hiện cần phân tích cụ thể mục đích sử dụng đất đối với từng hạng mục chi tiết, chỉ thực hiện thu hồi đất đối với diện tích thuộc đối tượng thu hồi đất theo quy định của Luật Đất đai năm 2013.

(3). Đối với Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường bộ vận chuyển nguyên liệu từ thung Dục về nhà máy xi măng Thành Thắng (huyện Thanh Liêm): UBND tỉnh chỉ đạo rà soát mục tiêu dự án. Chỉ thực hiện thu hồi đất khi đáp ứng đầy đủ các yêu cầu tại khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013; Chịu trách nhiệm về tính pháp lý đối với hồ sơ, thủ tục có liên quan của Dự án.

**Phụ lục 2**

**DANH MỤC CÁC DỰ ÁN CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG DƯỚI 10 HA ĐẤT TRỒNG LÚA BỔ SUNG NĂM 2020 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH HÀ NAM**

(Kèm theo Nghị quyết số: **07** /NQ-HĐND ngày **25** tháng 3 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hà Nam)

STT	Danh mục các công trình, dự án	Diện tích (ha)		Địa điểm	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
		Tổng số	Trong đó: đất trồng lúa			
<b>HUYỆN KIM BẢNG</b>						
<b>Đất năng lượng</b>						
1	Dự án thay dây nâng khả năng tải cho đường dây 220kV Hà Đông - Phủ Lý	0,08	0,08	Xã Trương Lĩnh	Quyết định số 0630/QĐ-EVN NPT ngày 12/4/2017 của Tổng công ty truyền tải điện quốc gia phê duyệt dự án	
<b>THÀNH PHỐ PHỦ LÝ</b>						
<b>Đất an ninh</b>						
2	Công trình đầu tư xây dựng Trạm cân tải trọng xe thuộc Công an tỉnh	0,40	0,40	Phường Thanh Tuyền	Quyết định số 1544/QĐ-UBND ngày 12/8/2019 của UBND tỉnh phê duyệt BC KTKT	
<b>Đất cơ sở y tế</b>						
3	Dự án bệnh viện đa khoa chất lượng cao	5,04	5,04	Các xã: Liêm Tuyền, Đĩnh Xá	Số 210/QĐ-UBND ngày 20/01/2020 của UBND tỉnh phê duyệt DM DA xã hội hóa	
<b>Đất cơ sở giáo dục đào tạo</b>						
4	Dự án đầu tư xây dựng Trường tiểu học xã Liêm Tuyền, thành phố Phủ Lý	0,82	0,08	Xã Liêm Tuyền	Quyết định số 2146/QĐ-UBND ngày 14/10/2019 của UBND thành phố phê duyệt BC NCKT	
5	Dự án đầu tư xây dựng Trường THCS xã Liêm Tuyền, thành phố Phủ Lý	1,05	0,73	Xã Liêm Tuyền	Quyết định số 2147/QĐ-UBND ngày 14/10/2019 của UBND thành phố phê duyệt BC NCKT	

*Quang*



6	Đất giao thông	Công trình cải tạo, nâng cấp và mở rộng đường giao thông phường Thanh Châu (đoạn từ đường N2 theo quy hoạch đến xã Thanh Hà, huyện Thanh Liêm)	3,26	0,12	Phường Thanh Châu	Quyết định số 4881/QĐ-UBND ngày 21/10/2019 của UBND thành phố phê duyệt BC KTKT			
7		Công trình cải tạo, mở rộng lối rẽ vào trụ sở làm việc UBND xã Liêm Chung, thành phố Phủ Lý (đoạn từ Đình Tiên Hoàng đến điểm cuối khu đất giá thôn 5 theo quy hoạch)	0,29	0,09	Xã Liêm Chung	Quyết định số 4968/QĐ-UBND ngày 28/10/2019 của UBND thành phố phê duyệt BC KTKT			
	Đất ở tại nông thôn								
8		Dự án xây dựng Tổ hợp các dịch vụ thương mại và bến xe trung tâm tỉnh	6,68	6,68	Xã Liêm Tuyên	Quyết định số 277/QĐ-UBND ngày 22/01/2020 của UBND tỉnh phê duyệt hồ sơ yêu cầu			
9		Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất giá quyền sử dụng đất tại vị trí 5 địa bàn xã Trịnh Xá, thành phố Phủ Lý	2,03	2,03	Xã Trịnh Xá	Quyết định số 2710/QĐ-UBND ngày 22/01/2020 của UBND tỉnh phê duyệt BC NCKT			
	Đất nghĩa trang nghĩa địa								
10		Công trình cải tạo, mở rộng nghĩa trang nhân dân xã Liêm Tiết, thành phố Phủ Lý (vị trí 01)	1,20	1,11	Xã Liêm Tiết	Quyết định số 4898/QĐ-UBND ngày 22/10/2019 của UBND thành phố phê duyệt BC KTKT			
11		Công trình cải tạo, mở rộng nghĩa trang nhân dân xã Liêm Tiết, thành phố Phủ Lý (vị trí 02)	1,10	1,05	Xã Liêm Tiết	Quyết định số 4582/QĐ-UBND ngày 03/10/2019 của UBND thành phố phê duyệt BC KTKT			
12		Dự án xây dựng công, tường rào bao quanh khu vực nghĩa trang thôn 7 xã Liêm Chung, TP Phủ Lý	0,05	0,03	Xã Liêm Chung	Quyết định số 05/QĐ-UBND ngày 02/3/2018 của UBND xã phê duyệt BC KTKT			
<b>HUYỆN LÝ NHÃN</b>									
	Đất giao thông								
13		Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trung tâm hành chính thị trấn Vĩnh Trụ đoạn từ QL38B đến đường nối ĐT.491 với ĐT.492 theo hình thức PPP (Hợp đồng BT)	3,90	3,90	Thị trấn Vĩnh Trụ	Quyết định số 263/QĐ-UBND ngày 22/01/2020 của UBND tỉnh phê duyệt BC NCKT			

*gruy*

14	Dự án đầu tư xây dựng khu dịch vụ, kho bãi và cảng thủy nội địa Thủy Long (mở rộng)	2,40	2,40	Xã Chân Lý	Quyết định số 312/QĐ-UBND ngày 06/3/2020 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh dự án (mở rộng)
	<b>Đất ở tại đô thị</b>				
15	Dự án xây dựng khu nhà ở đô thị phía Bắc thị trấn Vĩnh Trụ, huyện Lý Nhân, tỉnh Hà Nam	18,05	6,50	Thị trấn Vĩnh Trụ	Quyết định số 11/QĐ-UBND ngày 03/01/2020 của UBND tỉnh phê duyệt hồ sơ mời sơ tuyển
	<b>THỊ XÃ DUY TIÊN</b>				
	<b>Đất giao thông</b>				
16	Công trình nâng cấp cải tạo tuyến đường liên xã Hòa Mạc - Yên Bắc từ QL37B (nhà văn hóa trung tâm huyện) đến thôn Quan Nha (nhà ông Khải)	0,55	0,50	Các phường: Hòa Mạc, Yên Bắc	Quyết định số 4929/QĐ-UBND ngày 30/10/2019 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT
	<b>Đất ở tại đô thị</b>				
17	Dự án xây dựng khu nhà ở đô thị phía Đông Nam Đông Văn thuộc quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 khu vực phía Đông thị trấn Đông Văn, huyện Duy Tiên	11,90	9,90	Phường Đông Văn	Quyết định số 2711/QĐ-UBND ngày 09/12/2019 của UBND tỉnh phê duyệt hồ sơ mời sơ tuyển
	<b>Đất ở tại nông thôn</b>				
18	Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu thương mại và nhà ở đô thị tại xã Duy Minh và xã Duy Hải, huyện Duy Tiên (giai đoạn 1)	11,87	9,60	Các phường: Duy Minh, Duy Hải	Quyết định số 2573/QĐ-UBND ngày 03/12/2019 của UBND tỉnh phê duyệt hồ sơ mời sơ tuyển
	<b>HUYỆN THANH LIÊM</b>				
	<b>Đất giao thông</b>				
19	Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường DN2, PK2 và một phần tuyến PK-5, PK-1A, PK-1B thuộc khu trung tâm hành chính huyện Thanh Liêm theo hình thức hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao (BT)	5,78	5,78	thị trấn: Tân Thanh	Quyết định số 2987/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND tỉnh phê duyệt BC NCKT
	<b>Đất ở tại nông thôn</b>				
20	Công trình xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất tại vị trí 1 xã Thanh Lưu, huyện Thanh Liêm	0,47	0,23	Thị trấn Tân Thanh	Quyết định số 1705/QĐ-UBND ngày 05/8/2019 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT

*Trang*

21	Công trình xây dựng khu đầu giá quyền sử dụng đất các vị trí nhỏ lẻ, xen kẹt trong khu dân cư tại xã Thanh Phong	0,99	0,07	Xã Thanh Phong	Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 06/3/2020 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT
22	Dự án khu đầu giá quyền sử dụng đất các vị trí xen kẹt trong khu dân cư tại xã Thanh Phong, huyện Thanh Liêm	3,27	1,30	Xã Thanh Phong	Quyết định số 665/QĐ-UBND ngày 06/3/2020 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT
<b>HUYỆN BÌNH LỤC</b>					
<b>Đất cơ sở giáo dục đào tạo</b>					
23	Công trình trường mầm non khu trung tâm xã Trảng An, huyện Bình Lục	0,70	0,41	Xã Trảng An	Quyết định số 3679/QĐ-UBND ngày 23/10/2017 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT
<b>Đất cơ sở văn hóa</b>					
24	Công trình san lấp mặt bằng, xây dựng công, tường rào, kè chắn đất, nhà vệ sinh khu trung tâm văn hóa thể thao thị trấn Bình Mỹ, huyện Bình Lục	0,51	0,51	Thị trấn Bình Mỹ	Quyết định số 4122/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT
<b>Đất giao thông</b>					
25	Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường D4 và tuyến đường số 13 thuộc quy hoạch chung xây dựng thị trấn Bình Mỹ, huyện Bình Lục theo hình thức hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao (BT)	8,23	8,23	Các xã, thị trấn: Bình Mỹ, Đồn Xá	Quyết định số 2749/QĐ-UBND ngày 12/12/2019 của UBND tỉnh phê duyệt BC NCKT
<b>Tổng số 25 dự án</b>					

**Lưu ý:**

(1). Đối với các dự án sử dụng đất, cần giải quyết đảm bảo đầy đủ hồ sơ, trình tự, thủ tục thu hồi đất, giải phóng mặt bằng, chuyển mục đích sử dụng đất đảm bảo minh bạch, tuân thủ các quy định của pháp luật trước khi thực hiện dự án.

(2). Đối với các dự án đa mục tiêu (như: Dự án xây dựng tổ hợp các dịch vụ thương mại và bến xe trung tâm tỉnh; Dự án hạ tầng kỹ thuật khu thương mại và nhà ở đô thị tại xã Duy Minh và Duy Hải... v.v...), UBND tỉnh thông qua tổng diện tích dự án, khi triển khai thực hiện cần phân tích cụ thể mục đích sử dụng đất đối với từng hạng mục chi tiết, chỉ thực hiện thu hồi đất đối với diện tích thuộc đối tượng thu hồi đất theo quy định của Luật Đất đai năm 2013.

**Phụ lục 3**

**DANH MỤC CÁC DỰ ÁN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG DƯỚI 20 HA ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ NĂM 2020  
TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH HÀ NAM**

(Kèm theo Nghị quyết số: **07** /NQ-HĐND ngày **25** tháng 3 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hà Nam)

STT	Danh mục các công trình, dự án	Diện tích (ha)		Địa điểm	Căn cứ pháp lý
		Tổng số	Trong đó: đất rừng phòng hộ		
	<b>HUYỆN KIM BẢNG</b>				
1	Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đá vôi Trung Hóp, xã Thanh Thủy, thị trấn Kiện Khê, huyện Thanh Liêm và xã Thanh Sơn, huyện Kim Bảng	12,97	12,97	Xã Thanh Sơn	Văn bản số 185/VNFF-BĐH ngày 18/12/2018 của Quỹ bảo vệ và phát triển rừng Việt Nam; Giấy phép số 14/GP-BTNMT ngày 08/01/2010 của Bộ Tài nguyên và Môi trường giấy phép khai thác khoáng sản; Quyết định số 2795/QĐ-BTNMT ngày 05/02/2016 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về điều chỉnh giấy phép số 14/GP-BTNMT
	<b>Tổng số 01 dự án</b>				

**Lưu ý:** Đối với dự án sử dụng đất, cần giải quyết đảm bảo đầy đủ hồ sơ, trình tự, thủ tục thu hồi đất, giải phóng mặt bằng, chuyển mục đích sử dụng đất đảm bảo minh bạch, tuân thủ các quy định của pháp luật trước khi thực hiện dự án.

**Phụ lục 4**

**DANH MỤC CÁC DỰ ÁN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG DƯỚI 50 HA ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT NĂM 2020  
TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH HÀ NAM**

(Kèm theo Nghị quyết số: 07/NQ-HĐND ngày 25 tháng 3 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh)

STT	Danh mục các công trình, dự án	Diện tích (ha)		Địa điểm	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
		Tổng số	Trong đó: đất rừng sản xuất			
1	Dự án đầu tư xây dựng Bãi chứa đá thành phẩm	2,14	2,14	Thị trấn Kiện Khê	Quyết định số 54/QĐ-UBND ngày 06/01/2020 của UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	Thực hiện thỏa thuận giải phóng mặt bằng
<b>HUYỆN THANH LIÊM</b>						
<b>Tổng số 01 dự án</b>						

*gmg*

**Lưu ý:** Đối với dự án sử dụng đất, cần giải quyết đảm bảo đầy đủ hồ sơ, trình tự, thủ tục thu hồi đất, giải phóng mặt bằng, chuyển mục đích sử dụng đất đảm bảo minh bạch, tuân thủ các quy định của pháp luật trước khi thực hiện dự án.