

Số: **43** /NQ-HĐND

Hà Nam, ngày **14** tháng 7 năm 2020

NGHỊ QUYẾT

Về chủ trương đầu tư Dự án xây dựng Khu trụ sở cơ quan hành chính huyện Thanh Liêm theo hình thức hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao - Thuê dịch vụ (BTL)

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HÀ NAM
KHOÁ XVIII, KỶ HỌP THỨ MƯỜI SÁU**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26 tháng 11 năm 2014;
Căn cứ Luật quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017;
Căn cứ Nghị định số 63/2018/NĐ-CP ngày 04 tháng 5 năm 2018 của Chính phủ về đầu tư theo hình thức đối tác công tư;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐND, ngày 26/9/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh về bổ sung danh mục dự án đầu tư theo hình thức đối tác công tư (PPP) trên địa bàn tỉnh Hà Nam năm 2019;

Xét Tờ trình số 2053/TTr-UBND ngày 10 tháng 7 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án xây dựng Khu trụ sở cơ quan hành chính huyện Thanh Liêm theo hình thức hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao - Thuê dịch vụ (BTL); Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh và ý kiến thảo luận, thống nhất của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại Kỳ họp;

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Nhất trí thông qua chủ trương đầu tư dự án xây dựng Khu trụ sở cơ quan hành chính huyện Thanh Liêm theo hình thức hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao - Thuê dịch vụ (BTL) với những nội dung chính sau:

1. Mục tiêu đầu tư: Cụ thể hóa Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 Trung tâm hành chính huyện Thanh Liêm đã được phê duyệt, phục vụ di chuyển toàn bộ cơ quan hành chính huyện Thanh Liêm về Trung tâm hành chính mới.

2. Phạm vi, quy mô đầu tư: Xây dựng khu trụ sở làm việc của các cơ quan thuộc Huyện ủy, UBND huyện với quy mô được xác định theo các tiêu chuẩn, định mức hiện hành. Bao gồm các công trình:

- Khối nhà văn phòng làm việc Huyện ủy, UBND huyện, khoảng 1.690m².
- Khối nhà trung tâm văn hóa, hội trường 450 chỗ, khoảng 1.280m².
- Khối nhà Trung tâm hành chính công, khoảng 351m².
- Khối nhà khách, nhà tiếp dân và phụ trợ, khoảng 464m².

- Khối nhà phục vụ tổ chức sự kiện, khoảng 1.008m².
- 3. Tổng mức đầu tư dự kiến khoảng: 184.421 triệu đồng.
- 4. Hình thức hợp đồng: Xây dựng - Chuyển giao - Thuê dịch vụ (BTL).
- 5. Nguồn vốn đầu tư và vốn thanh toán thuê trụ sở (thuê dịch vụ).
- Vốn đầu tư xây dựng: Do Nhà đầu tư huy động vốn Chủ sở hữu và vốn hợp pháp khác.
- Vốn thanh toán hợp đồng BTL: Ngân sách tỉnh hỗ trợ, ngân sách huyện và các nguồn vốn khác.
- 6. Địa điểm thực hiện dự án: Thị trấn Tân Thanh, huyện Thanh Liêm.
- 7. Thời gian thực hiện: 2020 -:- 2024.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo lập, thẩm định, phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi, trong đó cần rà soát quy mô, giải pháp thiết kế phù hợp, tuân thủ các tiêu chí, quy chuẩn, xác định chính xác tổng mức đầu tư, giá thuê và thời gian, điều kiện hợp đồng BTL; công bố dự án, đấu thầu lựa chọn Nhà đầu tư thực hiện dự án theo đúng quy định của pháp luật.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Hà Nam khoá XVIII, Kỳ họp thứ mười sáu thông qua ngày 14 tháng 7 năm 2020 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- UBND Quốc hội;
- Chính Phủ;
- TT Tỉnh ủy;
- TTHĐND tỉnh;
- UBND tỉnh; UBNDTTQ tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Các Ban, các Tổ, ĐB HĐND tỉnh;
- Các Sở: Tài chính; KH&ĐT; TN&MT;
- TT HĐND, UBND huyện Thanh Liêm;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Phạm Sỹ Lợi